

## 项目需求

因我校基础建设需求的日益增加，为更好的规划和实施校园建设，使其更为规范化、标准化，现针对年度设计服务合作单位进行招标。

### 一、招标范围涵盖以下工程设计领域：

土建工程、装饰工程、安装工程、绿化工程、园区管网工程、体育场地及设施、基础设施改造提升等建设内容。

### 二、设计范围和设计阶段划分：

1. 设计范围：项目方案及初步设计（含方案的设计、修改、完善、概算清单编制等）、施工图设计及后续服务（包括图纸交底、图纸会审、施工例会等）、设计驻场服务，施工过程的技术指导和技术服务，出具设计变更联系单、材料及设备的技术要求、各类相关验收后续服务，以及报批、图审（如有）配合、相关评审等其他相关设计服务，包括但不限于项目涉及的所有专业和所有专项设计。

2. 设计阶段划分：项目的方案及初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工阶段配合及设计驻场服务，以及各阶段设计及相关配合服务。

### 三、招标标准及要求

1. 具有建筑工程设计乙级以上资质；
2. 具有独立完成工程设计项目的能力和经验；
3. 注重设计质量，能够满足使用部门的要求和标准；
4. 具有较高的技术水平和专业能力，能够在工程设计阶段提供专业意见和建议；
5. 具有良好的商业信誉和服务态度，能够承诺完成工程设计任务。